

Maurizio Stella
Dario Piccaluga
Lorenzo Fraccaroli foto Simone Mengani

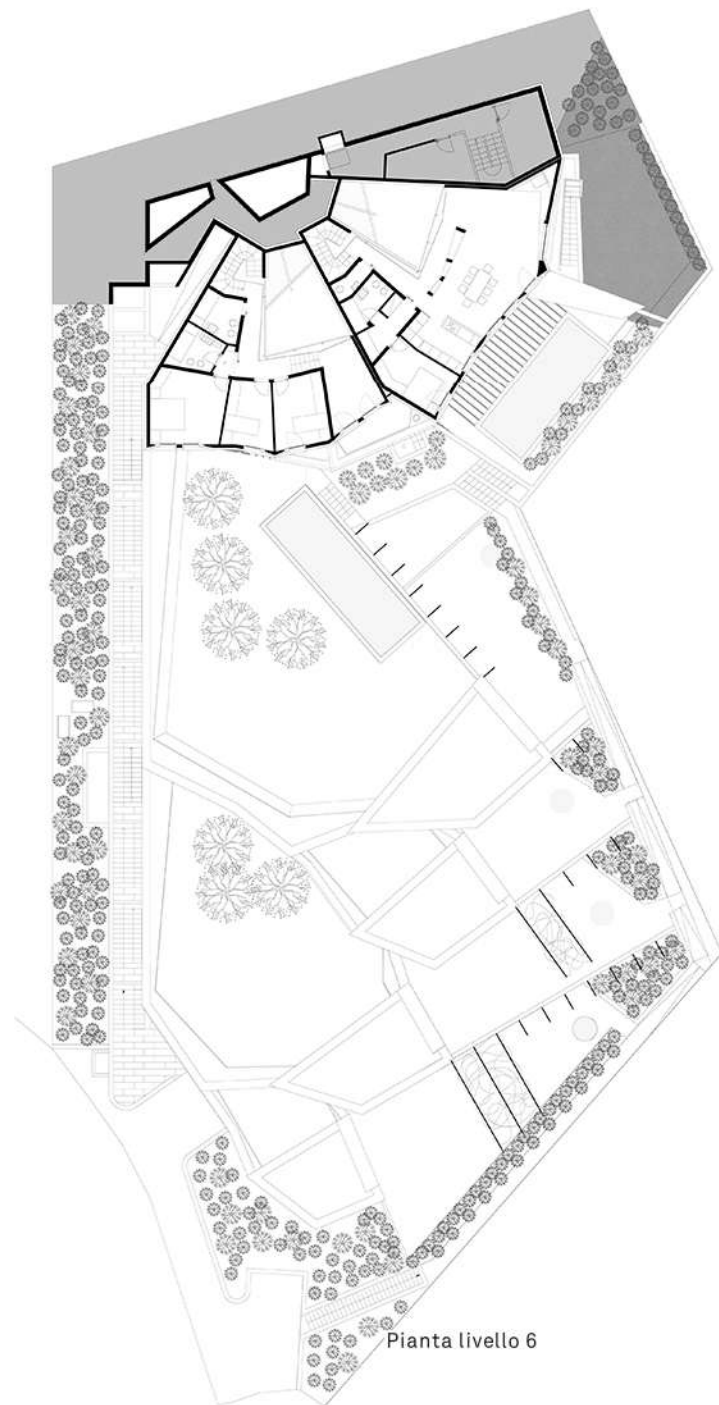
Collina abitata a Cadro



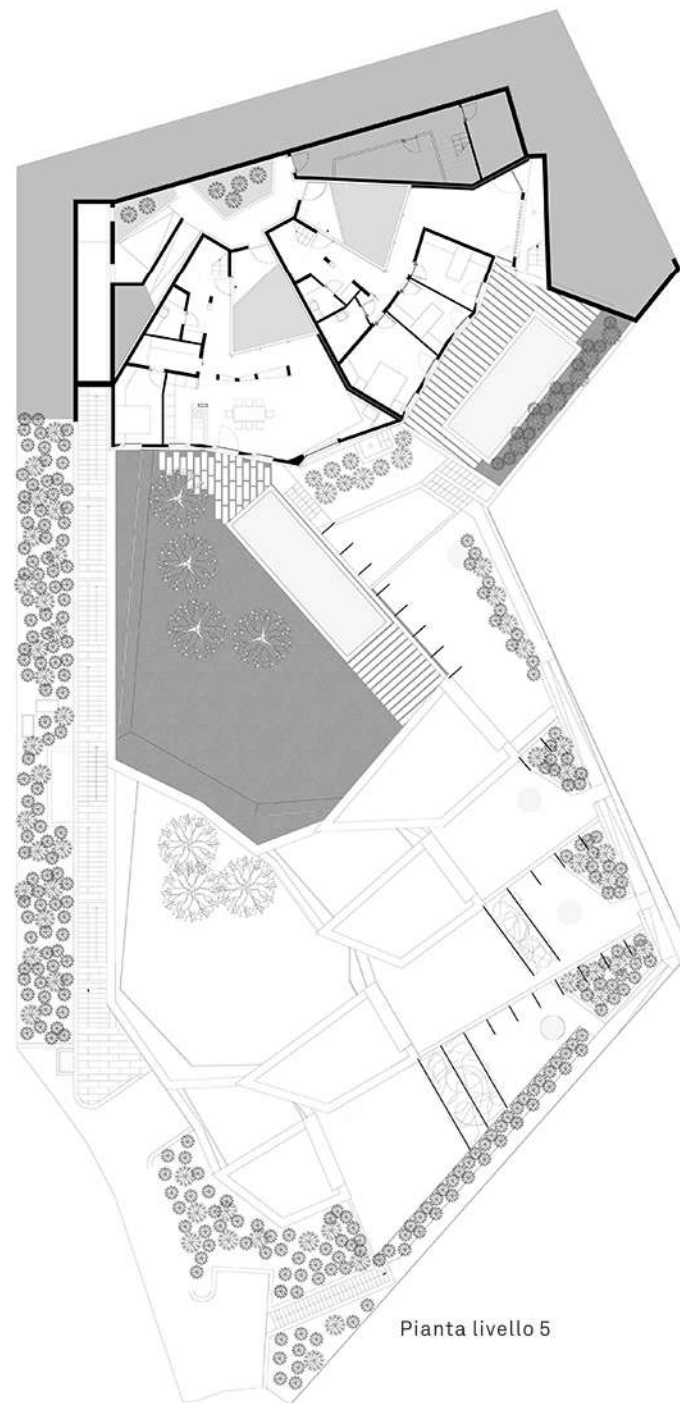
Edificio residenziale a Cadro

Commitente privato
 Architetti Maurizio Stella e Dario Piccaluga
 con Lorenzo Fraccaroli; Lugano
 Ingegnere civile Alfio Casanova; Lugano
 Specialisti project manager: studio Wulschleger sagl; Lugano
 dir. lavori: Vadilonga sagl; Muzzano
 fisico della costruzione: IFEC Consulenze a; Rivera
 progettista sanitario: CS progetti sagl; Gravesano
 progettista giardini: officina del paesaggio; Lugano
 illuminotecnica: Modaluce SA; Bellinzona
 Fotografi Simone Mengani; Besanzio
 Date progetto 2005
 realizzazione 2010

1 5 10m



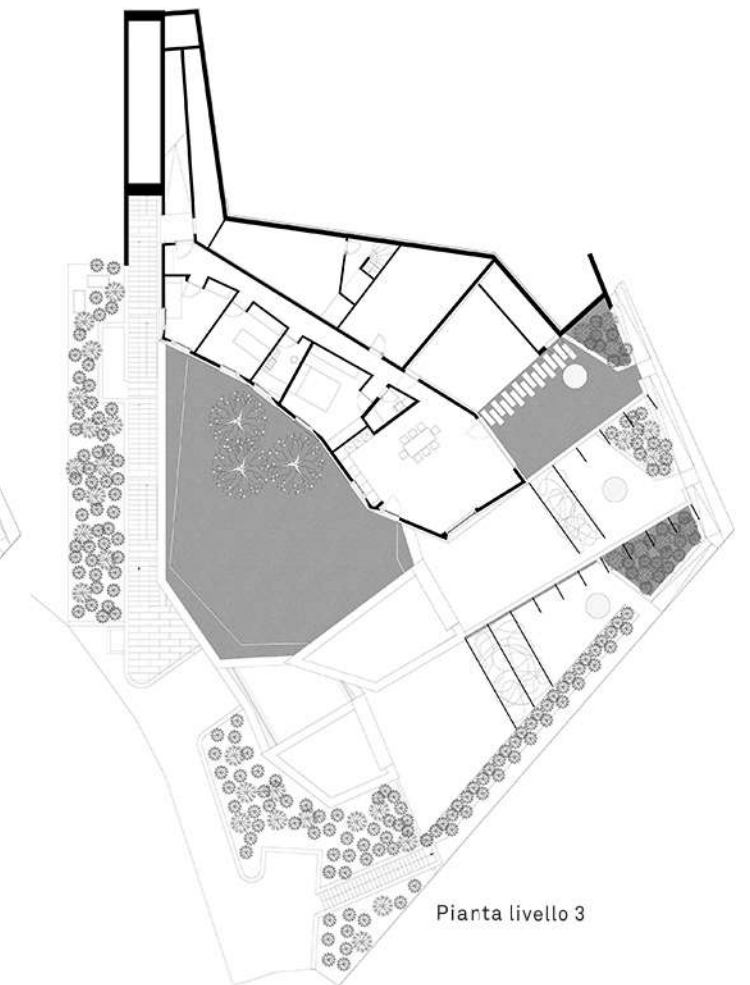
Pianta livello 6



Pianta livello 5



Pianta livello 4



Pianta livello 3

Il terreno su cui sorge il complesso abitativo è caratterizzato da una forte pendenza e da un doppio orientamento: un versante rivolto a sud-ovest guarda la città di Lugano, l'altro rivolto a nord-ovest ammira il profilo delle montagne. L'edificio è articolato su vari livelli ed è composto da due parti: la prima a gradoni contiene quattro appartamenti, mentre la seconda contiene due duplex. Attraverso i loro volumi le abitazioni sono in stretta relazione con la morfologia del terreno valorizzandone il carattere. I blocchi d'appartamenti richiamano i grandi terrazzamenti mentre i loro giardini ricostruiscono i piccoli terrazzamenti. Il punto di incontro tra i due elementi, giardino ed appartamento, diventa soggiorno, con un'altezza interna maggiore rispetto al resto dell'abitazione. Il soggiorno definisce inoltre la linea del cambio di orientamento del terreno originale.



Gli accessi alle proprietà avvengono attraverso la strada cantonale. Due rampe conducono ai livelli delle autorimesse, l'accesso pedonale avviene in corrispondenza del livello superiore dell'autorimessa ed attraverso un lift inclinato interrato si raggiunge i vari livelli abitativi. La scala esterna che conduce agli appartamenti si sviluppa sopra il vano del lift inclinato. I muri portanti contro terra sono eseguiti in calcestruzzo armato, mentre i muri portanti interni sono in cotto o calcestruzzo armato secondo le esigenze statiche. L'esterno è finito con intonaco minerale su cappotto di lana di roccia ad alta densità.

